

ACTA NRO. 3467 – JULIO 2025. En la ciudad de Córdoba siendo las 19.30hs del día miércoles 10 de julio del 2025, se reúne la Comisión Directiva del Club Universitario de Córdoba, con la presencia de los miembros que a continuación se detallan: Sr. Gonzalo Estevez –Presidente-, Sr. Joaquin Silva -Vicepresidente-, Sr. Leandro Balegno-Tesorero, Sr. Carlos Russo -Protesorero-, Sr. Lisandro Rodriguez -Secretario de actas- ; los vocales: Sr. Daniel Maidana, Sr. Federico Blasco, Sr. Carlos Melchior, Sr. Gustavo Villalba, Sra. Melina Rovere, Sra. Andrea Avaro, Sra. Susana Garcia; los vocales suplentes: Sr. Diego Perez, Sra. Lara Villalba, Sra. Irenne Gioannone, Sr. Guillermo Toledo, Sr. Juan Carlos Gomez y el revisor de cuentas: Sr. Roberto Mantelli.

Verificada la existencia del quórum necesario para sesionar se pasa a tratar la orden del día oportunamente hecha circular entre los miembros de la Comisión Directiva. Se comienza su tratamiento:

ORDEN DEL DIA

1- Análisis de la estructura económica y financiera de Administración y Disciplinas. Morosidad. Leandro Balegno

El presidente toma la palabra y hace referencia a los esfuerzos necesarios para el cumplimiento de las obligaciones, especialmente el pago de aguinaldos.

Hubo un aumento de la morosidad en torno al 7%.

Se hace referencia a la tendencia al alza. de baja de asociados como consecuencia de la morosidad..

El tesorero hace referencia a la incorporación de 150 socios al modo de pago bajo débito automático y la necesidad de seguir promoviendo la adhesión al mismo.

2- Responsable Area Difusión, Juan Cruz Tissera avances.

El responsable del área se encuentra ausente y dejó a disposición un memorando que se pone en conocimiento de los miembros.

3- Responsable Áreas Deportivas: Joaquin Silva. Exposicion de Proyecto Basquet Gustavo Villalba. Convenio con MOPEX.

Gustavo Villalba se encuentra ausente. Un representante de la subcomisión de la disciplina, hace referencia al proyecto de cambio del parquet de la cancha de básquet. El presidente, paralelamente, hace hincapié en la necesidad de que -en primer lugar- la disciplina alcance un equilibrio financiero y operativo para luego avanzar con el proyecto de cambio de la superficie.

Se deja constancia en acta de la siguiente moción: emplazar a la disciplina para que en el plazo de 30 días presente el flujo de fondos, presupuesto y plazo de ejecución de la obra. La misma, es aprobada de forma unánime por la comisión directiva.

4- Secretaria técnica: Cristina Borsani, Reunión con Concesionario de Bar 7 Soles-

Cristina se encuentra ausente. Toma la palabra Melchior, quien estuvo presente en la reunión y hace referencia al monto que debería abonar el concesionario y la relación con el costo de construir los depósitos a los cuales se obligó en oportunidad de suscribir un el contrato.

Se hace énfasis en la necesidad de determinar con precisión a través de un Excel, con relación al contrato, los cumplimientos e incumplimientos de las obligaciones contraídas y en función de ello cómo se llevará a cabo el cumplimiento de las obligaciones pendientes de prestación.

5- Responsables Área Infraestructura: Melchior, Russo, Maidana; Avances.

Toma la palabra Melchior y hace referencia a los avances realizados en la remodelación de los baños de básquet.

Maidana toma la palabra y describe los mantenimientos efectuados en 7 soles.

Particularmente, a los cambios de caños de agua realizados como consecuencia de la ruptura por el cambio de presión. Además, a la colocación de las columnas de luz.

6- Temas Varios: Representación en conciliación con Vecino de la cancha de Fútbol, preparar defensa. Fecha de conciliación 30/07/2025. Notas varias

Toma la palabra el apoderado del club. Hace referencia a la demanda iniciada por un vecino colindante al club por daños y perjuicios, presuntamente, generados como consecuencia de un desagüe procedente del club. Así mismo, afirma que se han realizado las modificaciones indicadas por el perito oficial al momento. Ello, como consecuencia de la prueba pericial practicada en el marco del proceso judicial. Considera que sería conveniente continuar con el juicio, ya que no existe una plataforma fáctica y normativa que permita determinar un monto a ofrecer para arribar a un acuerdo.

Dra. Cristina J. Corsani
Secretario General
Club Universitario de Córdoba

Dr. Leandro A. Balengo
Presidente
Club Universitario de Córdoba

Dr. Gonzalo Estevez Estévez
Presidente
Club Universitario de Córdoba

